



120 560 €

Fonds de commerce crêperie Le Lion d'
Angers (49)120 m²

06 07 61 03 26

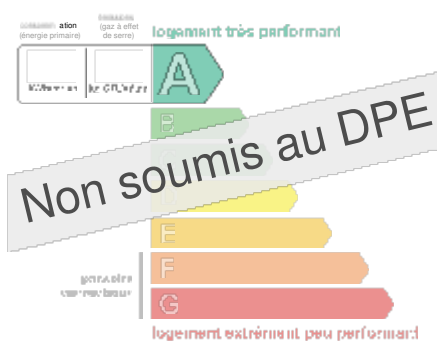
Nestenn Angers Neuf - Entreprises &
Commerces
37 boulevard du Maréchal Foch
49100 Angers Neuf - Entreprises &
Commerces

N° Mandat : 370 / Réf : 370

Cession de fond de commerce, crêperie, bar, restaurant dans centre ville d'une commune dynamique. Belle salle avec 50 couverts + terrasse. Réserve + cave. Tout le matériel est en excellent état. Pour compléter un appartement de type 4 au dessus du restaurant + terrasse. Prix de cession : 110 000 Net Vendeur Honoraires : 8% HT + TVA en vigueur à la charge de l'acquéreur Contactez Patricia Lhériaud au 06 81 20 97 74 Mail : p.lheriau@nestenn.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr



120 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 110 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 9.6% TTC

Bien proposé par LHERIAU Patricia. Agent commercial - RSAC : 810567206



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES